

Kurzbaubeschrieb

Wohnen, Essen, Schlafen

- Boden: Parkett Eiche natur
- Wände: Abrieb, weiss gestrichen
- Decke: Beton roh, weiss gestrichen
- Holzsockelleisten
- Vorhangschienen doppelt

Küchenausstattung

- Farbe Fronten und Sockel: Taupe
- Griffe Schubladen und Auszüge: Edelstahl
- Arbeitsflächen in Naturstein Black Desert poliert, 20 mm
- Rückwand aus Silestone Miami White
- Edelstahlspüle

Geräte

- Electrolux-Geräte
- Induktionskochfeld
- Einbaubackofen
- Dampfabzug für Umluftbetrieb (Aktivkohlefilter)
- Kühlschrank (Kühl-Gefrier-Kombination)
- Geschirrspüler
- LED-Unterbauleuchten

Nassbereich

- Bodenbelag: Platten, Sandbeige
- Wände: Platten Ivory, Abrieb
- Decke: Beton roh, weiss gestrichen
- Spiegelschrank mit Steckdose und LED-Licht
- Sanitärapparate Keramik, weiss
- Armaturen: Edelstahl
- Dusche mit Glas-Duschwand

Waschen

- Waschmaschine-/Tumbler-Kombi-Gerät in jeder Wohnung

Türen und Einbauschränke

- Wohnungseingangstür: Mit Mehrpunktverriegelung und Spion
- Zimmertüren: Türblätter kunstharzbeschichtet weiss, Türgriffe passend zu Fenstergriffen, Zargen gestrichen
- Einbauschränke kunstharzbeschichtet, weiss

Loggien/Terrassen

- Boden: Zementplatten

Storen

- Stoff-Senkrechtmarkisen, elektrisch (Balkonseite)
- Rafflamellenstoren, elektrisch (Laubengang)
- Attikaterassen: Knickarmmarkisen, Handbedienung

Fenster

- Kunststoff-/Metallfenster, Isolierverglasung

Briefkastenanlage

- Zylinderschloss auf Wohnung abgestimmt
- Integrierte Paketbox

Kellerräume

- Boden: Fugenloser Bodenbelag, grau (Zementüberzug)
- Wände und Decke: Beton oder Mauerwerk
- Trennwände: Holz oder Metall
- Zylinderschloss auf Wohnung abgestimmt
- Steckdose auf Wohnungszähler

Liftnanlagen

- Boden, Wände, Decke: Standardkollektion Liftbauer

Tiefgarage

- Direkter barrierefreier Zugang über Treppenhaus bzw. Flur mit Lift
- 1 Handsender pro Parkplatz

Veloraum

- Veloraum im EG mit direktem Zugang

Heizung/Komfortkühlung

- Fussbodenheizung
- Fernwärme

Elektroinstallationen

- Glasfaseranschluss in jeder Wohnung
- Integrierte Sonnerie und Gegensprechanlage
- Wohnen/Essen:
 - Deckenlampe
 - Mehrere Schalter- und Steckdosenkombinationen
 - Geschaltete Steckdose
 - 1 x RJ45-Steckdose im Wohnzimmer
- Küche:
 - 1-2 LED Downlights; Steckdose 3-fach pro Kombination
 - Entrée/Korridor: 1 LED Downlight; 1 Schalter-/Steckdosenkombination bei Tür
- Zimmer:
 - 1 Deckenlampe
 - 2-3 Steckdosen 3-fach, 1 Schalter-/Steckdosenkombination bei Tür
 - Geschaltete Steckdose
- WC/Bad:
 - Spiegelschrank mit Beleuchtung und Steckdose
 - Bei Duschen 1 LED Downlight
 - Decken- oder Wandleuchte
- Loggia oder Terrassen
 - Decken- oder Wandleuchte

Stand 7.4.2025

Änderungen vorbehalten.